

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
455 402,96	211 200,00		666 602,96

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на размещение оборудования операторов связи;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	767 369,89	672 676,93	331 861,21
2019	885 339,53	853 068,70	315 719,71
2020	885 379,08	829 561,62	372 790,80
итого:	2 538 088,50	2 355 307,25	1 020 371,72

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. 60 лет Октября, дом 57 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	965 511,23	5 976 471,58	5 591 714,25	1 350 268,56	6 055 161,87
Уборка и очистка лестничных клеток	133 818,94	830 274,87	778 547,49	185 546,32	830 423,41
Уборка и очистка мусоропровода	129 287,65	801 471,36	750 964,47	179 774,54	801 615,36
Уборка и очистка земельного участка	127 049,45	810 241,14	758 177,43	179 113,16	810 383,03
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	824,68	5 007,33	4 696,69	1 135,32	2 745,16
Благоустройство придомовой территории	8 293,87	51 347,11	48 114,59	11 526,39	51 353,48
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	76 347,54	470 866,29	441 284,17	105 929,66	470 949,02
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	75 087,75	463 350,63	434 235,24	104 203,14	463 433,88
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	65 811,02	417 617,92	390 482,75	92 946,19	413 332,92
Сод. и техобсл. систем пож. автоматики и дымоудал.	100 396,66	618 633,84	579 928,52	139 101,98	469 235,76
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	3 530,76	35 656,51	32 260,14	6 927,13	30 060,58
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	3 262,82	33 785,45	30 547,34	6 500,93	28 808,05
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	2 774,50	25 653,34	23 345,33	5 082,51	22 545,43
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.	5 323,43	-5 605,11	-4 268,89	3 987,21	0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ	1 176,24	-4 981,40	-3 805,16		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ	735,15	-2 487,86	-2 374,17	621,46	626,26
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ЭЭ	1 029,56	-4 360,91	-3 331,35		0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	166 052,13	1 024 378,04	959 146,87	231 283,30	996 158,40
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	12 635,72	82 653,60	77 282,36	18 006,96	82 666,56
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	2 823,98	18 259,06	16 823,20	4 259,84	83 427,62
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	5 483,78	53 320,68	45 471,62	13 332,84	133 964,40
Водоотведение при содерж.общего имущества	6 185,39	41 629,75	38 105,20	9 709,94	112 983,20
Электроэнергия при содерж.общ. имущества(ОДН)	37 600,21	209 759,94	196 080,41	51 279,74	250 449,34
Текущий ремонт общего имущества	143 293,83	885 379,08	829 561,62	199 111,29	372 790,80
Управление МКД	104 528,67	657 461,80	615 410,78	146 579,69	657 575,10
Отопление	107 621,78		27 087,39	80 534,39	0,00
Горячее водоснабжение	28 877,41	-47,07	8 584,63	20 245,71	0,00
Холодное водоснабжение	11 572,67	-7,07	2 557,15	9 008,45	0,00
Водоотведение	13 781,45	-20,46	2 478,56	11 282,43	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	7 781,09		1 520,96	6 260,13	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	6 417,73	-279,40	1 934,10	4 204,23	0,00
Итого	1 389 385,86	7 518 958,46	7 080 849,44	1 827 494,88	7 085 527,77
Нежилые помещения:	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по дому	1 389 385,86	7 518 958,46	7 080 849,44	1 827 494,88	7 085 527,77

Директор

О. А. Фаттахова

Главный инженер

А. И. Нарижный

Заместитель директора

Т. А. Белова

Главный бухгалтер

В. В. Бояр